

SKIN ledenvergadering 26 april 2008

Dhr. Wim Blanksma

Afkomstig uit de bouwwereld en noemt zichzelf een Christen zakenman. Wim is een gelovig en God vrezend man, dat getuigt uit o.a. zijn 25 jaar bestuurlijke verantwoording binnen de Vergadering van Gelovigen. De bijbel is leidraad in zijn leven.

Vijf jaar geleden kwamen de kerk(gebouw)en op zijn weg, de eerste was de herbouw van de afgebrande Koningskerk, daarna volgde de Stichting Bijlmerkerk. Het gebouw De Kandelaar is het eerste product. In Den Haag is gewerkt aan een project voor Migrantenkerken.

Momenteel beziet de Stichting de mogelijkheden voor een gebouw in de D/E buurt in de Bijlmer (Amsterdam ZO).

Wim laat een bouwconcept zien in Den Haag. Het is de oude Fokkerschool. Met herinrichting volgens de laatste technieken worden mogelijkheden geschept om ruimte binnenin het gebouw te creëren voor 4 grote zalen. Met het schuiven van schotten zal het mogelijk zijn de zalen aan elkaar te koppelen voor gezamenlijke activiteiten. De redenering is dat kerkgemeenten van verschillende grootte (van 20 tot 1000 mensen) de diensten apart en zonder elkaar te storen houden, andere (maatschappelijke) activiteiten zoals voor jongeren, vrouwen, computerlessen e.d. kunnen met elkaar worden georganiseerd. De regering stimuleert verandering, men moet open staan voor anderen, het gaat niet om 'eigen' kerk, het gaat om het evangelie. De overheid biedt daarvoor nieuwe kansen, woningcorporaties willen zodoende ook meer geld investeren. Dat is de boodschap: samenwerken!

Vraag: Kunnen we elkaar vinden?

A: Ja, houd je eigen identiteit, zoals de verschillende doop, maar zoek dingen die je gemeenschappelijk kan doen.

Vraag: kunnen huurders/eigenaren de indeling veranderen?

A: Ja, de techniek maakt het mogelijk.

Vraag: hoeveel voordeliger is het om het samen te huren?

A: De maatschappelijke huur is € 160/m<sup>2</sup>/jaar, een kerkganger heeft 2 m<sup>2</sup> nodig, plus servicekosten betaal je € 400/jaar/kerkganger. Als kerkgemeente alleen, is dat onbetaalbaar.

Vraag: is het een concept van een flexkerk, bij wie rust het beheer en de coördinatie? Wie is eigenaar?

A: Nieuwe gebouwen zijn niet meer kerk alleen, maar zijn multifunctioneel, dat is het principe van flexibel bouwen. De woningcorporatie is eigenaar. Momenteel gaat de Stichting in zee met 1 woningcorporatie, maar er zijn reeds gesprekken gaande met twee anderen. Zorg dat de kerk uitstraling heeft naar de buurt. Doe mee binnen het landelijk ontwikkelingswerk. Er zal een beheerder gezamenlijk met elkaar worden aangesteld, schoonmaak, onderhoud etc. wordt in natura door de kerken zelf binnen gebracht.

Vraag: is het ook mogelijk bestaande kerkgebouwen die met leegstand worden bedreigd, om te bouwen tot kerk-maatschappelijke-multifunctionele kerkverzamelgebouwen.

A: dat is bijna niet mogelijk, oude kerkgebouwen zijn meestal monumentale panden, mogen niet om- of flexibel gebouwd worden. In Rotterdam bijv. is het wel gelukt de Laurenskerk door een Stichting voor € 1,- te laten kopen, de kerk huurt het gebouw nu van de stichting. Bij nieuwere protestantse kerkgebouwen ligt het gemakkelijker.

Vraag: als je met anderen moet samenwerken, is het dan niet moeilijker tot je doel te komen, gaat er niet teveel tijd in zitten? Hoe krijg je samen subsidie?

A: Van de gemeente krijg je geen subsidie meer. Vroeger gaf het Stadsdeel subsidie voor de bouw van kerkverzamelgebouwen in de Bijlmer, maar eerlijk gezegd gaf het meer last dan lust. Nu wordt door de Stichting de D&E buurt gezien, 1 multifunctioneel kerkmaatschappelijk gebouw als vervangende ruimte voor de parkeergarages die tegen de vlakte gaan. Nogmaals, voor kleine gemeenten van 100 mensen werkt dat niet, je moet al gelijk denken aan 500 tot 700 kerkgangers. Probleem bij zo'n gebouw: hoe houd je je aan de bijbelse principes, waar liggen de grenzen? Is een bar of discotheek mogelijk binnen hetzelfde gebouw, bijv.

Vraag: hoe sluit je je aan bij lokaal initiatief, als de inrichting / bestemming al jaren vast liggen?

A: zorg ervoor dat je in een vroeg stadium gaat netwerken. Ga heel vroeg praten met de woningcorporaties, denk gezamenlijk na over de consequenties. Het bouwen van zo'n gebouw is een langdurig proces. Denk aan 3 tot 5 jaar bij een bestaand gebouw, minstens 10 jaar als er nog niets staat, eer je iets voor mekaar krijgt. Het proces van de Kandelaar is 10 jaar geleden begonnen, nu zouden we het anders gedaan hebben.

Boodschap: zorg dat je er op tijd bij bent, migrantenkerken moeten al weten wat ze willen en nodig hebben al voordat er plannen zijn. Zoek een aanjager!

Mevr. Door Jelsma

Zie haar inleiding.

Bijna elke maand gaat er in Nederland een kerk tegen de vlakte. Het principe is eerst mensen, dan stenen, m.a.w. liever behoud van arbeidsplaatsen dan behoud van gebouwen.

Taskforce vindt dat het anders kan. Met kerken en overheden moet samenwerking worden gezocht voor oplossingen. In de praktijk blijkt dat velen willen meedenken en meewerken.

Vraag en antwoord betreffen:

Bankraskerk wordt in 2010 gesloopt. Taskforce noteert het.

Taskforce zorgt voor positieve beeldvorming van kerkgebouwen, lobbyen en beïnvloeden, proberen mensen te intrigeren (triggeren) en te laten meedenken.

In Eindhoven is het standpunt van de RK, liever amouveren dan hergebruik door anderen.

Gemeente stimuleert meer samenwerking, bijv. met moslems

De Taskforce heeft een vraag-aanbod deel op hun website. Zij hebbe geen data van lege gebouwen in Nederland. Suggestie: zoek zelf zoveel mogelijk contact met de plaatselijke kerken. Per regio de vergaderig van kerkrentmeesters, de kerkbeheerders.

Probleem: (SCIR verhuurt aan andere kerkgenootschappen): alles moet op zondag, de zondagen zijn overvol, terwijl doordeweeks de zalen leeg zijn. Ook zijn het kleine kerken met weinig leden, ze hebben geen geld.

Makelaar: we zij bezig met aankopen van 2 kerken. 1 schoolgebouw en 1 bedrijfspand hebben we tot een kerk verbouwd.

WMO: dit is een juridisch geregeld recht dat de gemeente moet uitvoeren, dus als je nul op je request krijg, schrijf dan de gemeenteraad aan en andere welzijnsorganisaties.

Dhr. J. Klok:

Was 25 jaar financieel directeur van de RK, nu voorzitter van CIO-Kerkgebouwen. CIO (Interkerkelijk Contact in Overheidszaken) lobby-t naar de overheid, de Raad van Kerken houdt zich inhoudelijk voor de kerken bezig. Momenteel bezig met o.a. de ANBI status, toelating buitenlandse geestelijken.

Het principe “scheiding van kerk en staat” gaat eigenlijk om subsidies. De overheid interpreteert dit principe verschillend. In Flevoland bijv. heeft de provincie beslist dat een kerk gebouwd moet worden om de kerktoren als skyline.

Momenteel is het moeilijk om als kerk subsidie te krijgen ondanks inzet WMO en/of diaconaat. Boodschap: U moet zich daartegen verzetten. De tijd is rijp, nu heerst een klimaat van meer begrip en meer aandacht voor de kerk. Mede dankzij initiatieven zoals van de Taskforce, het rapport GR&W, dat laat zien dat de kerken de overheid veel besparen.

Het teveel aan kerkgebouwen staat niet in verhouding tot de behoefte aan kerkruimte.

RK migrantenparochies worden ondergebracht in het RK gebouwenbestand. In Den Haag en Utrecht worden gebouwen gedeeld.

Problematiek: de helft van de RK gebouwen is monument. Nu is de betekenis van kerkgebruik veranderd, het gaat om ruimte waarin geschoven zou kunnen worden.

Advies: verenig u in SKIN en sluit aan bij het CIO, profiteer daarmee van de mogelijkheden. Bijv. bij de verzekeringsmaatschappij Donatus, maak de lijnen korter!